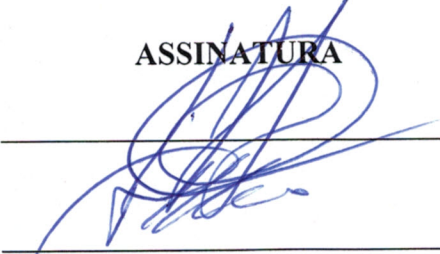
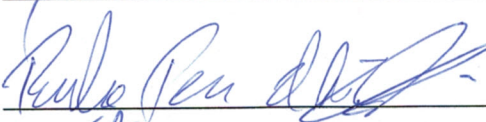
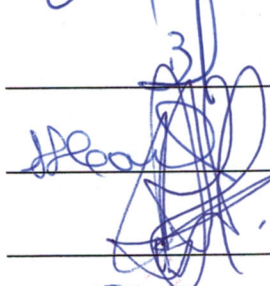
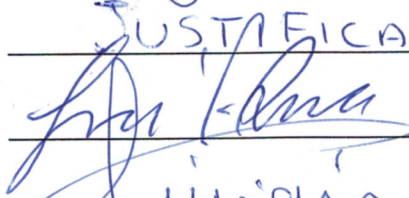
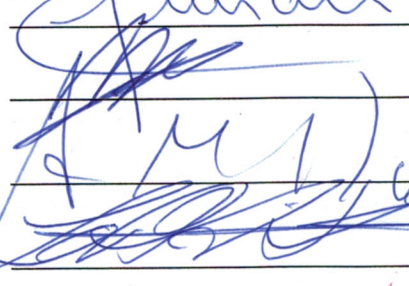
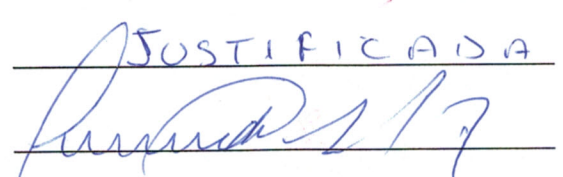
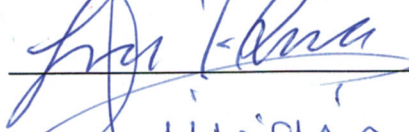
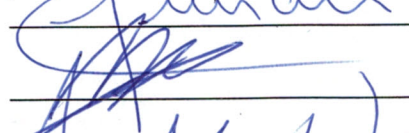
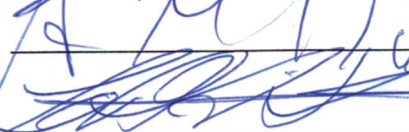
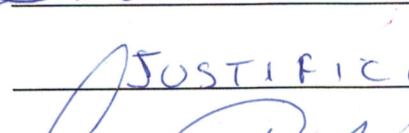
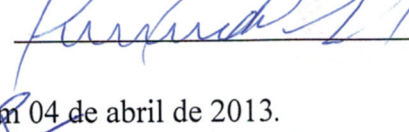
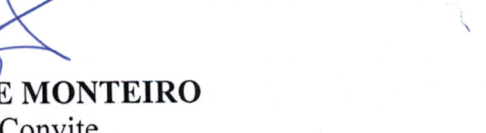




ESTADO DA PARAÍBA
CÂMARA MUNICIPAL DE CABEDELO

FOLHA DE PRESENÇA

02ª Sessão Especial, quinta-feira, 04 de abril de 2013.

Nº	VEREADORES	SIGLA	ASSINATURA
01	LUCAS SANTINO Presidente	PHS	
02	TÉRCIO DORNELAS FILHO Vice-Presidente	PSL	
03	JÚNIOR DATELE 1º Secretário	PMDB	
04	FERNANDO SOBRINHO 2º Secretário	PHS	
05	BELMIRO MAMEDE (BEL)	PRP	
06	GRAÇA REZENDE	PMDB	
07	JACQUELINE MONTEIRO	PRP	
08	JOSÉ EUDES	PP	JUSTIFICADA
09	JOSÉ PEREIRA	PSB	
10	LÚCIO JOSÉ	PRP	
11	MÁRCIO BEZERRA	PP	
12	MOACIR DANTAS	PP	
13	PROFESSOR LUIZINHO	PRP	
14	REINALDO BARBOSA (REI)	PT	JUSTIFICADA
15	ROSIVANDO VIANA	PT	

Plenário "Luiz de Góes", em 04 de abril de 2013.

Ver. JACQUELINE MONTEIRO
Secretaria a Convite

RECEBIDO

Secretaria Legislativa

Câmara Municipal de Cabedelo/PB

Às 19

hs. Em

19/03/2013

VISTO



ESTADO DA PARAÍBA

CÂMARA MUNICIPAL DE CABEDELÔ

APROVADO

Câmara Municipal de Cabedelo/PB

Em 19/03/2013

Presidente

REQUERIMENTO Nº 079 /2013

(Da Vereadora Jacqueline Monteiro França)

Senhor Presidente,

REQUEIRO a Vossa Excelência, na forma regimental e após ouvido o Plenário que seja realizada **Sessão Especial**, no Plenário desta Casa Legislativa, na quinta dia 04 de Abril do corrente ano, às 20:30 horas, logo após a Sessão Ordinária, com o objetivo de discutirmos a questão do valor exorbitante cobrado no Imposto Transferência de Bens Imóveis – ITBI - neste Município, em virtude do legado deixado pela gestão anterior.

Tal Sessão é necessária uma vez que esta Casa precisa tomar ciência do que vem ocorrendo em Cabedelo e é reclamação recorrente entre os munícipes e os cidadãos que aqui pretendem comprar ou vender seus imóveis.

É importante debater este assunto, para tomar conhecimento de como é estabelecido os valores, quais critérios são adotados e se há amparo legal para a imposição de valores tão elevados.

Por isso, é de grande valia a realização da presente Sessão Especial solicitada, com intuito de juntos encontramos uma solução viável para reestabelecer a cobrança justa deste imposto e consequentemente fomentar o mercado imobiliário em Cabedelo.

REQUEIRO AINDA, que sejam convidados para os debates o Prefeito Municipal, Secretários Municipais da Receita e do Planejamento,



ESTADODAPARAÍBA
CÂMARA MUNICIPAL DE CABEDELO

Presidente do CREA, Presidente do CRECI, Corpo de Engenheiro da Prefeitura,
Funcionários efetivos que atuam na área da Secretaria Municipal da Receita.

Paço da Câmara Municipal, em 19 de Março de 2013.

JACQUELINE MONTEIRO FRANÇA
VEREADORA (PRP)

ATA DA 02ª SESSÃO ESPECIAL, DA 1ª SESSÃO LEGISLATIVA, DA 13ª LEGISLATURA 2013/2016, REALIZADA NO DIA 04 DE ABRIL DE 2013.

APROVADO
Câmara Municipal de Cabedelo/PB
Em 04/04/2013
Presidente

Presidência do Senhor Vereador **LUCAS SANTINO**, Presidente.

Secretária a Sra. Vereador **JACQUELINE MONTEIRO**, Secretária a convite.

Aos quatro dias do mês de abril do ano de dois mil e treze, à hora regimental, no Plenário “Luiz de Góes”, reuniu-se em **Sessão Especial** a Câmara Municipal de Cabedelo, Estado da Paraíba. Além dos Membros da Mesa acima mencionados, **compareceram** os Senhores Vereadores: Tércio Dornelas Filho (Vice-Presidente), Júnior Datele (1º Secretário), Fernando Sobrinho (2º Secretário), Moacir Dantas, Professor Luizinho, Belmiro Mamede (Bel), Rosivando Viana, José Pereira, Márcio Bezerra, Graça Rezende e Lúcio José. **Ausentes** os Senhores Vereadores José Eudes e Reinaldo Barbosa (Rei) (faltas justificadas). Lida a folha de presença e havendo número regimental, o **Senhor Presidente**, declarou aberto os trabalhos da **Sessão Especial**, convocada pela Presidência, em atenção ao Requerimento nº 079/2013, da lavra da **Vereadora Jacqueline Monteiro**, com o objetivo de discutirmos a questão do valor exorbitante cobrado no Imposto de Transferência de Bens Imóveis – ITBI, neste Município, determinando a leitura do Edital de Convocação. Em seguida, o **Senhor Presidente**, convidou para compor a Mesa dos trabalhos o Prefeito Municipal, José Maria de Lucena Filho; o Vice-Prefeito, Wellington Viana França e Secretário Municipal da Receita, Roberto Bezerra de Melo. Composta a Mesa, o **Senhor Presidente**, convidou para compor o Plenário as seguintes personalidades: Procurador Geral do Município, Dr. Lincoln Mendes Lima; Representantes dos Funcionários da Secretaria da Receita, Ivan Oliveira e Inaldo Leite; Representante do CRECI, Edson Medeiros; e o Representante do SINDMÓVEIS, Ubirajara Marques. Dando início às exposições o **Senhor Presidente**, facultou à palavra a **Vereadora Jacqueline Monteiro**, que apresentou as considerações iniciais sobre o tema proposto. Em seguida, o **Senhor Presidente**, facultou a palavra, o **Prefeito Municipal, José Maria de**

CÂMARA MUNICIPAL DE CABEDELO/PB

Lucena Filho, que fez uma exposição sobre o tema, destacando sua preocupação no que diz respeito ao valor exorbitante fixado pela gestão anterior para cobrança do ITBI e IPTU, e que solicitou a Secretaria da Receita e a Procuradoria Geral da PMC, para viabilizar uma situação que atenda ao interesse da administração pública sem prejuízo para o contribuinte. Ato contínuo, o **Senhor Presidente**, facultou a palavra para os debates. Participaram dos debates o Vice-Prefeito, Wellington Viana França; o Procurador Geral da Prefeitura Municipal, Dr. Lincoln Mendes Lima; e o Secretário Municipal da Receita, Roberto Bezerra de Melo. Participaram ainda dos debates os Vereadores: Moacir Dantas, Belmiro Mamede, Lúcio José, Graça Rezende, Rosivando Viana, José Pereira, Lucas Santino, Professor Luizinho e Júnior Datele. Concluindo os debates, usaram da palavra o Representante do CRECI, Edson Medeiros; o Secretário Municipal de Segurança e Defesa Civil, Josué Pessoa de Góes e o Representante do SINDMÓVEIS, Ubirajara Marques. Encerrando os debates, o **Senhor Presidente**, facultou a palavra a Vereadora Jacqueline Monteiro que fez as considerações finais. Em seguida, o **Senhor Presidente**, agradeceu a presença de todos, colocou a Câmara Municipal sempre a disposição para os debates de interesse público, declarando encerrada a presente Sessão. E, para constar, eu, **Carlos Alberto Ventura Filho**,
 lavrei a presente Ata, superintendida pelo Vereador Júnior Datele, 1º Secretário, que depois de lida, discutida e aprovada, vai assinada pelo Presidente e subscrita pelos Secretários. x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.

Plenário “Luiz de Góes”, em 04 de abril de 2013.

Ver. LUCAS SANTINO
Presidente

Ver. JAQUELINE MONTEIRO
Secretária à Convite